

RfiGK.6845.28.2022

Bobowa, dnia 12.12.2022 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych  
do dzierżawy – stanowiące mienie  
komunalne Gminy Bobowa**

Burmistrz Bobowej na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) **przeznacza do dzierżawy:**

1. Działkę o numerze ewidencyjnym 472/13, o pow. 0,0859 ha obręb Siedliska, objętej księgą wieczystą nr NS1G/00070004/1 z przeznaczeniem pod tereny użytkowane rolniczo.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa: działka nr 472/13 obręb Siedliska leży w terenie oznaczonym symbolem 1.W - Tereny wód otwartych z obudową biologiczną, stanowiące strefę ochrony krajobrazu dolin rzek i potoków, obejmujące wody powierzchniowe z przyległą strefą ekologiczną.

**Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt wynosi:**

**8,59 a x 2,01 zł = 17,27 zł + Vat**

**Czynsz dzierżawny płatny z góry za cały rok w terminie do 30 stycznia na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego.**

**Termin zagospodarowania nieruchomości: 1 stycznia 2023 r.**

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Bobowej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

2. Część działki, tj. 9 m<sup>2</sup> o numerze ewidencyjnym 675/1, o pow. 0,4055 ha obręb Wilczyska, objętej księgą wieczystą NS1G/00027460/9 z przeznaczeniem pod otwór hydrologiczny.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa: działka nr 675/1 obręb Wilczyska leży w terenie oznaczonym symbolem 2.2.MN - Tereny różnych form mieszkalnictwa usług i rzemiosła o niskiej intensywności zabudowy w Bobowej.

**Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt wynosi:**

**9 m<sup>2</sup> x 5,10 zł x 12 miesięcy = 550,80 zł + Vat**

**Czynsz dzierżawny płatny z góry za cały rok w terminie do 30 stycznia na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego.**

**Termin zagospodarowania nieruchomości: 1 stycznia 2023 r.**

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Bobowej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu poddaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bobowej ul. Rynek 21 oraz na stronie internetowej Urzędu [www.bobowa.pl](http://www.bobowa.pl). Informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Wacław Ligęza*