

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, w drodze zamiany, stanowiących własność Gminy Bobowa

Burmistrz Bobowej na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) - **przeznacza** do zbycia w trybie bezprzetargowym w drodze zamiany:

- 1. Nieruchomość, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Gorlicach księga wieczysta nr NS1G/00037207/1, obejmującą działkę nr 501/2 położoną w obrębie Jankowa, o pow. 0,2601 ha – las klasy III, stanowiącą własność Gminy Bobowa za cenę 30 800,00 (słownie złotych: trzydzieści tysięcy osiemset 00/100) powiększoną o należny podatek VAT**

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa działka nr 501/2 obręb Jankowa leży w terenie oznaczonym symbolem 1.2.LS - tereny leśne, obejmujące grunty leśne (Ls) zgodnie z ewidencją gruntów. Obowiązuje zakaz zmiany użytkowania gruntów na cele nieleśne i zakaz realizacji obiektów nie związanych z gospodarką leśną. Obowiązuje prowadzenie racjonalnej gospodarki leśnej. Utrzymuje się istniejące sieci infrastruktury technicznej.

- 2. Nieruchomość, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Gorlicach księga wieczysta nr NS1G/00052934/7, obejmującą działkę nr 294/2 położoną w obrębie Wilczyska, o pow. 0,0055 ha – droga i działkę nr 295/2 położoną w obrębie Wilczyska o pow. 0,0522 ha - droga, stanowiącą własność Gminy Bobowa za cenę 600,00 zł (słownie złotych: sześćset 00/100) powiększoną o należny podatek VAT**

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa działka nr 294/2 obręb Wilczyska leży w terenie oznaczonym symbolem 1.7.RP/K - Tereny rolne o szczególnych wartościach krajobrazowych, obejmujące grunty rolne przeznaczone pod uprawy rolne, sadownicze i ogrodnicze, chronione przed zmianą użytkowania na cele nierolnicze, położone w wyznaczonej strefie widokowej. Utrzymuje się istniejące zainwestowanie. Działka nr 295/2 położona w terenie o symbolu 1.2.LS - tereny leśne, obejmujące grunty leśne (Ls) zgodnie z ewidencją gruntów. Obowiązuje zakaz zmiany użytkowania gruntów na cele nieleśne i zakaz realizacji obiektów nie związanych z gospodarką leśną. Obowiązuje prowadzenie racjonalnej gospodarki leśnej. Utrzymuje się istniejące sieci infrastruktury technicznej.

Pierwszeństwo nabycia wyżej opisanych nieruchomości w trybie bezprzetargowym przysługuje osobom fizycznym i prawnym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020r., poz. 713 z późn. zm.), którzy w terminie do 9 grudnia 2022 r. złożą stosowne wnioski.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bobowej ul. Rynek 21 oraz na stronie internetowej Urzędu www.bobowa.pl Informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

mgr inż. Wacław Lięza