**Załącznik Nr 4**

**Umowa nr …………. (projekt)**

zawarta w dniu …………………… w Bobowej pomiędzy:

**Stowarzyszeniem GRYF, ul. Rynek 2, 38-350 Bobowa**

**NIP 738-214-29-19 REGON 122405099 KRS 0000395449**

reprezentowanym przez:

**Wiceprezesa Stowarzyszenia – Karolinę Chmura – Urbaś**

**przy kontrasygnacie Skarbnika Stowarzyszenia - Doroty Krok**

zwane dalej **Zamawiającym,**

a

**………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………**

zwanym dalej **Wykonawcą**,

o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy.**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **„Budowa strefy rekreacyjno - sportowej w Bobowej jako budowa obiektów małej architektury   
w miejscu publicznym”** zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia …………… stanowiącą integralną część umowy.

2. Zadanie współfinansowane z **Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020** w ramach naborów do LGD Beskid Gorlicki, poddziałanie 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”.

**3. Przedmiot zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest budowa na działce nr 399/4 położonej w Bobowej strefy rekreacyjno – sportowej w skład której wejdzie:

- 11 ławek z oparciem,

- 18 koszy na śmieci,

- 6 leżaków betonowo – drewnianych,

- wiata turystyczna z ławkami i stołem wewnątrz,

- stojaki na rowery (1 pięciostanowiskowy i 3 dziesięciostanowiskowe).

w oparciu dokumenty tj. projekt budowlany, przedmiar robót.

4. Ostateczny wygląd montowanych urządzeń Wykonawca jest obowiązany ustalić   
z Zamawiającym przed montażem. Ponadto proponowane Zamawiającemu urządzenia wyglądem mają być zbliżone do urządzeń już zamontowanych na terenie całego kompleksu rekreacyjno – sportowego, w tym także na terenie parku.

5. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz uporządkowania terenu po zakończeniu realizacji robót.

**§ 3**

**Zobowiązania Wykonawcy.**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane zgodnie z opisem zawartym w niniejszej umowie oraz zgodnie z:

1. warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego,
2. wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane, a w przypadku ich braku, uwzględnia w kolejności: europejskie aprobaty techniczne, wspólne specyfikacje techniczne, normy międzynarodowe lub inne techniczne systemy odniesienia ustanowione przez europejskie organy normalizacyjne,

2. Przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do:

1. stosowania jedynie wyrobów dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o wyrobach budowlanych,
2. dostarczenia na każde żądanie Zamawiającego kompletnych dokumentów świadczących, że wbudowane materiały i urządzenia (wyroby) odpowiadają co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w przepisach, on których mowa w pakt a) oraz innych, o ile mają zastosowanie, np. certyfikaty, deklaracje zgodności, instrukcje obsługi (DTR), aprobaty techniczne, autoryzacje, atesty itp.,
3. wykonania przedmiotu umowy w sposób nie naruszający interesów Zamawiającego, użytkownika i osób trzecich,
4. zachowania w czasie wykonania robót warunków BHP i PPOŻ.

3. Wykonawca zrealizuje zamówienie z materiałów własnych i własnym sprzętem.

4. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek i odpowiedzialność za dostarczenie właściwych jakościowo i ilościowo materiałów i urządzeń koniecznych do wykonania umowy.

5. Zakres świadczonych przez Wykonawcę robót jest taki, jak określono go w niniejszej umowie i musi ponadto zawierać wszelkie elementy, które w sposób oczywisty są potrzebne do tego aby przedmiot umowy osiągnął wymagane cele, nawet jeżeli elementy takie nie są wyraźnie wyszczególnione w umowie.

6.Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty zapoznał się z całym zakresem prac, dokonał wizji/oględzin przedmiotu zamówienia i nie wnosi żadnych uwag i zastrzeżeń do przedmiotu zamówienia.

7.Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędny sprzęt, wiedzę, doświadczenie i środki konieczne do terminowego i prawidłowego wykonania całości przedmiotu umowy, jak też że zawodowo trudni się wykonywaniem tego typu działalności.

8. Od dnia protokolarnego przekazania placu budowy do momentu oddania przedmiotu umowy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe na tym terenie oraz za uszkodzenia istniejących instalacji. Wykonawca odpowiada także za utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich śmieci, odpadów, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach. W przypadku zaniechania, czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.

9. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za prawidłowe zagospodarowanie i utylizację odpadów powstałych w związku z wykonaniem niniejszej umowy, a w przypadku nałożenia na Zamawiającego jakichkolwiek kar bądź opłat mających związek z zagospodarowaniem odpadów Wykonawca przyjmuje niniejszym na siebie obowiązek ich zapłaty w pełnej wysokości.

10. Osoby, które z ramienia wykonawcy pracują przy wykonaniu przedmiotu umowy otrzymują wynagrodzenie w kwocie nie niższej niż określona w ustawie z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę i Wykonawca przyjmuje na siebie wyłączną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów tej ustawy w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.

11. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie i na własny koszt:

a) do pełnego zabezpieczenia warunków bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na placu budowy,

b) strzec mienia znajdującego się na placu budowy,

c) zapewnić na własny koszt objęcie kierownictwa nad robotami przez osoby posiadające odpowiednie, wymagane prawem uprawnienia,

d) przekazać Zamawiającemu przedmiot umowy, dokumentację powykonawczą oraz uporządkować plac budowy,

e) zagospodarować odpady powstałe w związku z wykonaniem niniejszej umowy.

12. Wykonawca oświadcza, że posiada wykupioną polisę OC i zobowiązuje się do utrzymania jej ważności przez okres trwania niniejszej umowy.

**§ 4**

**Termin realizacji zadania.**

1. Termin realizacji zadania: **do dnia 2 września 2022 r.**

**§ 5**

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy teren budowy niezwłocznie po zawarciu niniejszej umowy, nie później jednak niż w ciągu 5 dni od jej zawarcia.

2. Zamawiający przekazując protokolarnie Wykonawcy teren budowy wskaże jego granice.

3. Po przyjęciu placu budowy Wykonawca staje się odpowiedzialny za plac budowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się zagospodarować teren prac i jego zaplecze, łącznie z wyposażeniem w urządzenia na swój koszt oraz strzec bezpieczeństwa mienia i osób znajdujących się na terenie prac.

5. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony mienia i budynku obowiązujących u Zamawiającego.

6. Wykonawca zobowiązuje się odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.

7. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu w każdym czasie wstęp na teren robót, przeprowadzenie jego kontroli, kontroli realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku materiałów oraz innych okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji zamówienia robót budowlanych.

8. W czasie trwania robót Wykonawca będzie utrzymywał teren robót w należytym stanie, a w szczególności będzie usuwał i właściwie składował wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci.

9. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia będącego w posiadaniu Zamawiającego lub osób trzecich Wykonawca zobowiązuje się do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt. Warunkiem wypłaty wynagrodzenia za wykonane roboty jest przedłożenie oświadczeń ewentualnych poszkodowanych o zaspokojeniu ich roszczeń lub potwierdzoną kopię zgłoszenia szkody do firmy ubezpieczeniowej.

10. Wykonawca odpowiedzialny jest za powstałe w toku własnych prac odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach wraz z powszechnie obowiązującymi przepisami miejscowymi. Wywóz odpadów budowlanych odbywa się na koszt Wykonawcy.

**§ 6**

Ze strony Wykonawcy funkcję kierownika robót będzie pełnić **…………………………………..** - posiadający uprawnienia budowlane do nadzorowania robotami o specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub odpowiadającymi im ważnymi uprawnieniami budowlanymi, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

**§ 7**

Zamawiający do nadzorowania i uzgadniania spraw związanych z realizacją umowy upoważnia - sprawy techniczne - **Pan Grzegorz Janota,** mail: [budownictwo@bobowa.pl](mailto:budownictwo@bobowa.pl)

- sprawy merytoryczne **- Pani Barbara Mucha,** mail: [projekty@bobowa.pl](mailto:projekty@bobowa.pl)

**§ 8**

W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca zobowiązany jest do osobistego wykonania przedmiotu umowy – bez udziału podwykonawców.

**§ 9**

1. Wykonanie robót zanikowych lub podlegających zakryciu Wykonawca zgłasza Zamawiającemu każdorazowo, a termin odbioru wyznacza się na 3 dni od zgłoszenia gotowości do odbioru.

2. Po zakończeniu robót Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego.

3. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie.

4. Zamawiający zobowiązany jest dokonać odbioru końcowego w ciągu 10 dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

5. Kontynuowanie procedury odbiorowej jest możliwe w przypadku wykazania wad i usterek, których rodzaj pozwala na zakończenie procedury odbiorowej w terminie 7 dni roboczych od dnia przystąpienia do odbioru.

6. W przypadku wykazania wad i usterek, których usunięcie nie będzie możliwe w ww. terminie Zamawiający odstąpi od czynności odbioru robót.

7. Zakończenie prac odbiorowych zostanie potwierdzone spisaniem (bez uwag) końcowego protokołu odbioru robót. Protokół winien być podpisany przez kierownika robót.

**§ 10**

**Wynagrodzenie.**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy przysługuje Wykonawcy od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ………………. (słownie: ………………………….. złotych,), w tym podatek VAT – ………………… zł (słownie: ………………… złotych), wartość netto – ……….. zł (słownie: …………………………. złotych).

2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją zadania. Niedoszacowanie, pominięcie czy brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.

3. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbędzie się fakturą końcową.

4. Podstawą do rozliczenia stanowić będzie protokół odbioru końcowego robót podpisany przez kierownika budowy, Wykonawcę oraz przedstawicieli Zamawiającego.

5. Zamawiający dokona zapłaty faktury przelewem w terminie 14 dni licząc od daty jej doręczenia. Za dzień zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

6. Faktura wystawiona będzie w walucie polskiej na Zamawiającego i w takiej też walucie będą realizowanie przez Zamawiającego płatności.

7. Zapłata za fakturę nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze lub inny wykazany w bazie podatników VAT prowadzonej przez Ministra Finansów. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników VAT, a w razie braku rachunku Wykonawcy ujawnionego w wykazie, do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę, dla potrzeb płatności, rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podatników VAT .

**§ 11**

**Gwarancja.**

1. Wykonawca na wykonany przedmiot zamówienia udziela Zamawiającemu gwarancji na okres **60 miesięcy**. Wykonawca niniejszym rozszerza okres rękojmi na 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru robót.

2. Termin gwarancji biegnie od daty podpisania przez strony (bez uwag) końcowego protokołu odbioru robót, o którym mowa w § 9 ust. 7 umowy.

3. Strony zgodnie postanawiają, że egzekwowanie usuwania wad lub awarii przez Wykonawcę wykonywać będzie Zamawiający lub inny podmiot wskazany w piśmie przez Zamawiającego.

4. Przegląd przed upływem okresu gwarancji jest dokonywany przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy w formie protokolarnej i ma na celu stwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z gwarancji i rękojmi za wady fizyczne. Dopuszcza się dokonanie odbioru bez udziału Wykonawcy.

**§ 12**

1. Zamawiający lub inny podmiot wskazany na piśmie przez Zamawiającego w razie stwierdzenia w okresie gwarancji wad w wykonanym przedmiocie umowy, obowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy, najpóźniej w ciągu 30 dni od dnia ich ujawnienia, stosownej reklamacji wraz z podaniem terminu ich usunięcia.

2. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wady lub awarii w ustalonym terminie Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.

3. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w § 11 ust. 1 umowy.

**§ 14**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną :

1) w przypadku nie wykonania w terminie umownym, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy całości przedmiotu umowy, w tym pełnego zakresu rzeczowego przedmiotu umowy – przy czym:

a) za okres od 1 do 10 dnia zwłoki włącznie w wysokości 0,5 % za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy, licząc od całego wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy,

b) za okres od 11 do 15 dnia zwłoki włącznie w wysokości 1,0 % za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy, licząc od całego wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy,

c) za okres powyżej 16 dnia zwłoki w wysokości 5,0 % za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy, licząc od całego wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy

2) Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji za wady w wysokości 0,5 % od całego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

3) W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % od całego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy.

4) W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % od całego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy.

2. Łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy nie może przekroczyć 40% wynagrodzenia brutto.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych wynikających z kodeksu cywilnego.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust.1.

**§ 15**

Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przenosić na osobę trzecią swoich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

**§ 16**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:

a) wystąpią przyczyny formalno – prawne uniemożliwiające wykonanie umowy np. likwidacja Wykonawcy itp.,

b) Wykonawca zaniecha realizacji robót, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 10 dni,

c) Wykonawca wykonuje roboty wadliwie, nieterminowo lub niezgodnie ze Specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

2. W przypadkach wymienionych w ust. 1, Zamawiający może po uprzedzeniu Wykonawcy na co najmniej 5 dni naprzód, wkroczyć na teren robót nie zwalniając Wykonawcy z odpowiedzialności wynikającej z warunków umowy.

3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie **15** dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

4. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej i będzie zawierało uzasadnienie.

**§ 17**

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

**§ 18**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie obowiązujące przepisy kodeksu cywilnego.

2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciom sądów powszechnych właściwych dla siedziby Zamawiającego.

**§ 19**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

Załącznik:

1. Oferta Wykonawcy.
2. Klauzula informacyjna.
3. Kosztorys ofertowy.

Zał. nr 2 do umowy

KLAUZULA INFORMACYJNA

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 informujemy, iż:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Stowarzyszenie GRYF, reprezentowane przez Prezesa Stowarzyszenia z siedzibą ul. Rynek 2, 38-350 Bobowa.

2) Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji umowy cywilnoprawnej.

3) Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu

z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.

4) Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b) ww. rozporządzenia.

5) Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.

Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:

-dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz do przenoszenia swoich danych, a także - w przypadkach przewidzianych prawem - prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych.

- wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa

Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy cywilnoprawnej. Osoba, której dane dotyczą jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości zawarcia umowy.

Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.