

RliGK.6845.1.2021

Bobowa, dnia 08.02.2021r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy – stanowiących mienie komunalne Gminy Bobowa

Burmistrz Bobowej na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) **przeznacza do dzierżawy:**

1. część nieruchomości – (pow. 0,02 ha – użytek rola klasy V) stanowiącej działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 816/2 o powierzchni 0,95 ha, objętej księgą wieczystą NS1G/00042685/3, położoną w miejscowości Siedliska z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa: część działki 816/2 obręb Siedliska leży w terenach wód otwartych z obudową biologiczną, stanowiące strefę ochrony krajobrazu dolin rzek i potoków, obejmujące wody powierzchniowe z przyległą strefą ekologiczną (symbol 1.1W), część w terenach urządzeń do utylizacji ścieków, dla realizacji wysokosprawnych wiejskich oczyszczalni (symbol 3.2b NO)

Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt wynosi:
2 a x 5,00 zł = 10,00 zł rocznie

Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do 30 stycznia każdego roku na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego.

Termin zagospodarowania nieruchomości : od 15 kwietnia 2021r.

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

2. część nieruchomości – (pow. 0,41 ha – użytek pastwisko klasy V) stanowiącej działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 457 o powierzchni 0,51 ha, objętej księgą wieczystą NS1G/00068143/0, położoną w miejscowości Siedliska z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa: część działki 457 obręb Siedliska leży w terenach usług publicznych (2.3.UP), część w terenach wód otwartych z obudową biologiczną, stanowiącą strefę ochrony krajobrazu dolin rzek i potoków (1.1W)

Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt wynosi:
41 a x 1,60 zł = 65,60 zł rocznie

Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do 30 stycznia każdego roku na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego.

Termin zagospodarowania nieruchomości : od 1 listopada 2021r.

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

3. nieruchomość – stanowiącą działki gruntu o numerach ewidencyjnych 472/5 o powierzchni 0,05 ha i działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 472/6 o powierzchni 0,04 ha objętej księgą wieczystą NS1G/00070004/1, położoną w miejscowości Siedliska z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa:
Działka 472/5 leży częściowo w terenach wód otwartych z obudową biologiczną, stanowiącą strefę ochrony krajobrazu dolin rzek i potoków (1.1W), częściowo w terenach rolnych do zalesień i zadrzewień, chronione przed zainwestowaniem (1.4.RP/LS).
Działka 472/6 leży częściowo w terenach wód otwartych z obudową biologiczną, stanowiącą strefę ochrony krajobrazu dolin rzek i potoków (1.1W), częściowo w terenach rolnych do zalesień i zadrzewień, chronione przed zainwestowaniem (1.4.RP/LS), częściowo w terenach rolnych, obejmujących grunty rolne przeznaczone pod uprawy rolne, sadownicze i ogrodnicze, podlegające ochronie przed zmianą użytkowania na cele nierolnicze.

Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt wynosi:
9a x 1,60 zł = 14,40 zł rocznie

Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do 30 stycznia każdego roku na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego.

Termin zagospodarowania nieruchomości : od 1 listopada 2021r.

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

4. część nieruchomości – (pow. 0,61 ha – użytek pastwisko klasy V) stanowiącej działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 499/2 o powierzchni 1,22 ha, objętej księgą wieczystą NS1G/00023154/3, położoną w miejscowości Siedliska z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa: część działki leży w terenach wód otwartych z obudową biologiczną, stanowiącą strefę ochrony krajobrazu dolin rzek i potoków (1.1W), część w terenie rolnym do zalesień lub zadrzewień (1.4.RP/LS)

Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt wynosi:

61 a x 1,60 zł = 97,60 zł rocznie

Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do 30 stycznia każdego roku na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego.

Termin zagospodarowania nieruchomości : od 1 listopada 2021r.

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

BURMISTRZ

mgr inż. Wacław Lięza