

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych
do dzierżawy – stanowiące mienie
komunalne Gminy Bobowa**

Burmistrz Bobowej na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2020r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) **przeznacza:**

1.do dzierżawy część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 870/30 o pow. 15 m² klasy B objętej księgą wieczystą Kw. Nr NS1G/00023341/1 położoną w miejscowości Bobowa z przeznaczeniem pod ustawienie garażu bez stałych fundamentów z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa :

Tereny różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła o niskiej intensywności zabudowy. Strefa ochrony otuliny zespołów i obiektów zabytkowych (symbol 2.2 MN/Kk)

Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt wynosi:

15 m² x 2,39 zł = 35,85 zł miesięcznie + podatek VAT w ustawowej wysokości

Czynsz dzierżawny płatny z góry w dwóch ratach w terminie do 30 stycznia każdego roku za I półrocze i do 30 lipca każdego roku za II półrocze na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego.

Termin zagospodarowania nieruchomości : od 1 lipca 2021r.

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

2.do dzierżawy część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 239/3 o pow. 60 m² klasy Bi objętej księgą wieczystą Kw. Nr NS1G/00036026/1 położoną w miejscowości Bobowa na cele składowo- magazynowe z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa : tereny działalności produkcyjnej, obsługi technicznej i gospodarczej. Tereny zalewowe (symbol 2.9. P /K1/2).

Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt wynosi: 60 m² x 0,85 zł= 51,00 zł miesięcznie + podatek VAT w ustawowej wysokości.

Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 30 stycznia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego .

Termin zagospodarowani nieruchomości : od 1 sierpnia 2021r.

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

3. do dzierżawy część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 684/3 o pow. 2 m² klasy Ps IV objętej księgą wieczystą Kw. Nr NS1G/00071791/1 położoną w miejscowości Jankowa z przeznaczeniem pod reklamę z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa :

Tereny rzemiosła uciążliwego z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej (symbol 2.6 RZ/MN)

Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt pod reklamę wynosi: 29,40 zł miesięcznie + podatek VAT w ustawowej wysokości.

Czynsz dzierżawny płatny z góry w dwóch ratach w terminie do 30 stycznia każdego roku za I półrocze i do 30 lipca każdego roku za II półrocze na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego.

Termin zagospodarowania nieruchomości : od 1 sierpnia 2021r.

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bobowej ul. Rynek 21 oraz na stronie internetowej Urzędu www.bobowa.pl Informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

mgr inż. Wacław Ligęza