

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych  
do dzierżawy – stanowiące mienie  
komunalne Gminy Bobowa**

Burmistrz Bobowej na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2020r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) **przeznacza:**

do dzierżawy część nieruchomości oznaczoną w ewidencji działką nr 1223/2 o powierzchni 109 m<sup>2</sup> klasy PsV ha, objęta Kw. Nr NS1G/00002551/3, położona w miejscowości Bobowa z przeznaczeniem na działalność handlową z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa: działka leży w terenach Centrum – Usługowo – Mieszkalnego w strefie historycznego zespołu miejskiego wyznaczone pierzeje do rewaloryzacji układ komunikacyjny do zachowania. Wszelkie działania w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (symbol 1.13. CUM).

**Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt wynosi:**

**30 m<sup>2</sup> x 5,81 zł = 174,30 zł miesięcznie + podatek VAT w ustawowej wysokości**

**79 m<sup>2</sup> x 2,91 zł = 229,89 zł miesięcznie + podatek VAT w ustawowej wysokości**

**Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do 30 każdego miesiąca na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego.**

**Termin zagospodarowania nieruchomości : od 1 września 2021r.**

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bobowej ul. Rynek 21 oraz na stronie internetowej Urzędu [www.bobowa.pl](http://www.bobowa.pl) Informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Wacław Ligęza*