

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych
do najmu i dzierżawy – stanowiących
mienie komunalne Gminy Bobowa**

Burmistrz Bobowej na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) **przeznacza:**

1. do najmu część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 1190 o pow. 71,33 m² klasy Bi objętej księgą wieczystą KW Nr NS1G/00047692/0 położoną w miejscowości Bobowa zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia- jest to budynek murowany, dwukondygnacyjny, podpiwniczony z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej.

Przedmiotem najmu są:

- Nr 11 Gabinet stomatologiczny o powierzchni 18,15 m²
- Nr 15 Gabinet stomatologiczny o powierzchni 13,36 m²
- Nr 17 Pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 5,84 m²
- Nr 16 Poczekalnia I o powierzchni 20,42 m²
- Nr 19 Pomieszczenie WC personelu o powierzchni 1,58 m²
- Nr 18 Pomieszczenie WC pacjentów o powierzchni 1,66 m²
- Nr 20 Komunikacja o powierzchni 8,18 m²
- Nr 22 Wiatrołap o powierzchni 2,14 m²

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa: tereny Centrum Usługowo- Mieszkaniowego w strefie ochrony historycznego zespołu miejskiego. Wszelkie działania w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (symbol 1.13. CUM. Przedmiot najmu winien być przeznaczony na cele związane ze świadczeniem usług zdrowotnych.

Termin zagospodarowania nieruchomości : od 1 stycznia 2020 r.

Wysokość czynszu za dzierżawę gruntu pod w/w pomieszczeniami wynosi:

Za pierwsze 10 m² x 4,32 zł/m² + podatek VAT w ustawowej wysokości, za każdy kolejny m² 2,15 zł + podatek VAT w ustawowej wysokości miesięcznie płatne w terminie do 30 każdego miesiąca na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego w Bobowej lub w kasie Urzędu Miejskiego.

Wysokość czynszu za najem lokali użytkowych w Ośrodku Zdrowia wynosi:

71,33 m² x 7,25 zł/m² + podatek VAT w ustawowej wysokości miesięcznie płatny w terminie do 30 każdego miesiąca na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego w Bobowej lub w kasie Urzędu Miejskiego.

Wysokość czynszu za najem lokali użytkowych i dzierżawę gruntu będzie aktualizowana zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

2. do najmu część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 1190 o pow. 189,78 m² klasy Bi objętej księgą wieczystą KW Nr NS1G/00047692/0 położoną w miejscowości Bobowa zabudowaną budynkiem Ośrodka Zdrowia- jest to budynek murowany, dwukondygnacyjny, podpiwniczony z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej

Przedmiotem najmu są:

- Nr 1 Pokój szczepień o powierzchni 13,72 m²
- Nr 2 Gabinet lekarski o powierzchni 24,05 m²
- Nr 3 Pokój zabiegowy o powierzchni 18,90 m²
- Nr 4 Gabinet lekarski o powierzchni 19,44 m²
- Nr 5 Pomieszczenie WC o powierzchni 3,29 m²
- Nr 6 Pomieszczenie WC dla osób niepełnosprawnych o powierzchni 4,21 m²
- Nr 7,8,9,10 Gabinet ginekologiczny o powierzchni 37,24 m²
- Nr 20 Komunikacja o powierzchni 18,14m²
- Nr 21 Pokój socjalny o powierzchni 8,80 m²
- Nr 22 Wiatrołap 1,07m²
- Nr 23 Recepcja o powierzchni 8,54 m²
- Nr 24 Pokój pielęgniarok środowiskowych o powierzchni 6,90 m²
- Nr 25 Pokój administracyjny o powierzchni 7,68 m²
- Nr 26 Poczekalnia o powierzchni 17,80 m²

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa: tereny Centrum Usługowo- Mieszkaniowego w strefie ochrony historycznego zespołu miejskiego. Wszelkie działania w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (symbol 1.13. CUM) Przedmiot najmu winien być przeznaczony na cele związane ze świadczeniem usług zdrowotnych.

Termin zagospodarowania nieruchomości :od 1 luty 2020 r.

Wysokość czynszu za dzierżawę gruntu pod w/w pomieszczeniami wynosi:

Za pierwsze 10 m² x 4,32 zł/m² + podatek VAT w ustawowej wysokości , za każdy kolejny m² 2,15 zł + podatek VAT w ustawowej wysokości miesięcznie płatne do 30 każdego miesiąca na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego w Bobowej lub w kasie Urzędu Miejskiego.

Wysokość czynszu za najem lokali użytkowych w Ośrodku Zdrowia wynosi:

189,78 m² x 7,25 zł/m² + podatek VAT w ustawowej wysokości miesięcznie płatny w terminie do 30 każdego miesiąca na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego w Bobowej lub w kasie Urzędu Miejskiego.

Wysokość czynszu za najem lokali użytkowych i dzierżawę gruntu będzie aktualizowana zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczony do najmu i dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bobowej ul. Rynek 21 oraz na stronie internetowej Urzędu www.bobowa.pl Informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

mgr inż. Władław Ligęza

Bobowa, dnia 02.12.2019r.

RIiGK.7151.1.3.2019

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych
do najmu - stanowiące mienie
komunalne Gminy Bobowa**

Burmistrz Bobowej na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2019r. poz. 506 późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) **przeznacza:**

do najmu część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 1190 o pow. 15,08 m² klasy Bi objętej księgą wieczystą KW Nr NS1G/00047692/0 położoną w miejscowości Bobowa zabudowaną budynkiem Ośrodka Zdrowia - jest to budynek murowany, dwukondygnacyjny, podpiwniczony z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej.

Przedmiotem najmu jest :

- a) pomieszczenie gospodarcze o pow. 15,08 m² znajdujące się w suterrenach w/w budynku

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa: tereny Centrum Usługowo- Mieszkaniowego w strefie ochrony historycznego zespołu miejskiego. Wszelkie działania w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (symbol 1.13. CUM). Przedmiot najmu winien być przeznaczony na cele związane ze świadczeniem usług zdrowotnych.

Termin zagospodarowania nieruchomości : od 11 stycznia 2020r.

Wysokość czynszu za najem lokalu użytkowego wynosi:

15,08 m² x 7,25 zł/m² = 109,33 zł + podatek VAT w ustawowej wysokości miesięcznie.

Czynsz najmu płatny w terminie do 30 każdego miesiąca na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego w Bobowej lub w kasie Urzędu Miejskiego.

Wysokość czynszu za najem lokalu użytkowego będzie aktualizowana zgodnie uchwałą Rady Miejskiej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczony do najmu podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bobowej ul. Rynek 21 oraz na stronie internetowej Urzędu www.bobowa.pl Informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

mgr inż. Waclaw Ligęza

RI i GK 6845.1.2.2019

Bobowa, dnia 02.12.2019r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych
do dzierżawy – stanowiący mienie
komunalne Gminy Bobowa**

Burmistrz Bobowej na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2018r. poz. 782 z późn. zm.) **przeznacza:**

do dzierżawy część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 675/1 o pow. 9 m² klasy RIIIa objętą księgą wieczystą KW Nr NS1G/00027460/9 położoną w miejscowości Wilczyńska z przeznaczeniem do tworzenia Sieci w zakresie osłony hydrologicznej z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej.
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa : działka leży w terenach różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła o niskiej intensywności zabudowy (2.2 MN).


Termin zagospodarowania nieruchomości : od 1 stycznia 2020r.

Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt wynosi: 9 m² x 39,90 zł + 23 % VAT = 441,69 zł brutto rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do 30 stycznia każdego roku na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego.

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczony do najmu i dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bobowej ul. Rynek 21 oraz na stronie internetowej Urzędu www.bobowa.pl Informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

mgr inż. Wacław Ligęza

**Wykaz nieruchomości przeznaczonej
do najmu - stanowiące mienie
komunalne Gminy Bobowa**

Burmistrz Bobowej na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) **przeznacza:**

- do najmu część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 814/2 o pow. 1 m² klasy Bi objętą księgą wieczystą KW Nr NS1G/00015201/9 położoną w miejscowości Bobowa zabudowaną budynkiem Zespół Szkół Nr 1 w Bobowej z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej.

Przedmiotem najmu jest 1 m² lokalu użytkowego –korytarz znajdujący się w budynku szkoły z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa: tereny usług komercyjnych (symbol 2.4.UK).

Termin zagospodarowania nieruchomości : od 1 stycznia 2020r.

Wysokość czynszu za najem lokalu użytkowego wynosi:

$1 \text{ m}^2 \times 9,12 \text{ zł/m}^2 = 9,12 \text{ zł} + \text{podatek VAT w ustawowej wysokości miesięcznie.}$

Czynsz najmu płatny z góry w terminie do 30 stycznia każdego roku na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego.

Wysokość czynszu za najem lokalu użytkowego będzie aktualizowana zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczony do najmu podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bobowej ul. Rynek 21 oraz na stronie internetowej Urzędu www.bobowa.pl Informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

mgr inż. Wacław Ligęza

RI i GK 6845.1.3.2019

Bobowa, dnia 02.12.2019r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych
do dzierżawy – stanowiący mienie
komunalne Gminy Bobowa**

Burmistrz Bobowej na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2019r. poz. 506 późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) **przeznacza:**

do dzierżawy nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów działką nr 472/13 o pow. 0,1010 ha pastwisko klasy V objętą księgą wieczystą KW Nr NS1G/00070004/1 położoną w miejscowości Siedliska do użytkowania rolniczego z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa : część działki leży w terenach różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła o niskiej intensywności zabudowy (2.2 MN) część działki leży w terenach wód otwartych z obudową biologiczną, stanowiącą strefę ochrony krajobrazu dolin rzek i potoków (1.1 W).

Termin zagospodarowani nieruchomości : od 1 stycznia 2020r.

**Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt wynosi: 10,10 a x 1,60 zł= 16,16 zł rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do 30 stycznia każdego roku na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego.**

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczony do najmu podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bobowej ul. Rynek 21 oraz na stronie internetowej Urzędu www.bobowa.pl Informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

mgr inż. Wacław Ligęza