

Bobowa, dnia 04.02.2019r.

RIiGK.7151.1.1.2019

**Wykaz nieruchomości przeznaczonej  
do najmu - stanowiące mienie  
komunalne Gminy Bobowa**

Burmistrz Bobowej na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( jednolity tekst Dz. U. z 2019r., poz. 506 ) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( jednolity tekst Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) **przeznacza:**

do najmu część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 1181/2 o powierzchni 4 m<sup>2</sup> klasy Bi, objętej księgą wieczystą numer KW NS1G/00002578/8 położoną w miejscowości Bobowa, zabudowaną budynkiem murowanym – Urząd Miejski w Bobowej z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej.

Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy o powierzchni 4 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie działalności – ubezpieczenia.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa: tereny centrum usługowo – mieszkaniowego w strefie ochrony historycznego zespołu miejskiego ( symbol 1.13 CUM)

**Termin zagospodarowania nieruchomości od: 1 kwietnia 2019r.**

**Wysokość czynszu za najem lokali użytkowych wynosi:**

**4 m<sup>2</sup> x 11,40 zł/m<sup>2</sup> = 45,60 zł miesięczne + podatek VAT w ustawowej wysokości .**

**Czynsz najmu płatny w terminie do 30 każdego miesiąca na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego.**

Wysokość czynszu za najem lokalu użytkowego będzie aktualizowana zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej oraz waloryzowana o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczony do najmu podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bobowej ul. Rynek 21 oraz na stronie internetowej Urzędu [www.bobowa.pl](http://www.bobowa.pl) Informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Wacław Ligęza*