

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych  
do dzierżawy - stanowiących mienie  
komunalne Gminy Bobowa**

Burmistrz Bobowej na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2016r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) **przeznacza:**

1. do dzierżawy część nieruchomości oznaczoną w ewidencji gruntów działką nr 499/2 o pow. 0,60 ha pastwisko klasy V objęta Kw. Nr NS1G/00023154/3 położona w miejscowości Siedliska do użytkowania rolniczego z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa: część leży w terenach wód otwartych z obudową biologiczną, stanowiącą strefę ochrony krajobrazu dolin rzek i potoków (1.1 W), część w terenie rolnym do zalesień lub zadrzewień ( 1.4.RP/LS) w terenach osuwiskowych

**Termin zagospodarowania nieruchomości : od 1 lipca 2017r.**

**Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt wynosi: 0,60 ha x 1,41 zł = 84,60 zł rocznie.**

**Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do 30 stycznia każdego roku na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego. Czynsz dzierżawny za okres od 1 lipca 2017r. do 31 grudnia 2017r. płatny w terminie do 30 lipca 2017r.**

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

2. do dzierżawy część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 457 o pow. 0,10 ha pastwisko klasy V objęta Kw. Nr NS1G/00068143/0 położona w miejscowości Siedliska do użytkowania rolniczego z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa: część leży w terenach usług publicznych ( 2.3.UP), część w terenach wód otwartych z obudową biologiczną, stanowiącą strefę ochrony krajobrazu dolin rzek i potoków (1.1 W)

**Termin zagospodarowania nieruchomości : od 1 lipca 2017r.**

**Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt wynosi: 0,10 ha x 1,41 zł = 14,10 zł rocznie.**

**Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do 30 stycznia każdego roku na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego. Czynsz dzierżawny za okres od 1 lipca 2017r. do 31 grudnia 2017r. płatny w terminie do 30 lipca 2017r.**

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

3. do dzierżawy nieruchomości oznaczoną w ewidencji gruntów działką nr 472/2 o pow. 0,31 ha pastwisko klasy V objęta Kw. Nr NS1G/00071289/9 położona w miejscowości Siedliska do użytkowania rolniczego z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa: część leży w terenach wód otwartych z obudową biologiczną, stanowiącą strefę ochrony krajobrazu dolin rzek i potoków (1.1 W), część w terenach różnych form mieszkalnictwa usług i rzemiosła o niskiej intensywności zabudowy ( 2.2 MN).

**Termin zagospodarowania nieruchomości : od 1 lipca 2017r.**

**Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt wynosi: 0,31 ha x 1,41 zł = 43,71 zł rocznie.**

**Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do 30 stycznia każdego roku na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego. Czynsz dzierżawny za okres od 1 lipca 2017r. do 31 grudnia 2017r. płatny w terminie do 30 lipca 2017r.**

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

4. do dzierżawy nieruchomości oznaczoną w ewidencji gruntów działką nr 415 o pow. 0,20 ha pastwisko klasy IV objęta Kw. Nr NS1G/00072011/7 położona w miejscowości Siedliska do użytkowania rolniczego z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa: Tereny różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła o niskiej intensywności zabudowy ( symbol 2.2 MN),

**Termin zagospodarowania nieruchomości : od 1 lipca 2017r.**

**Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt wynosi: 0,20 ha x 2,06 zł = 41,20 zł rocznie.**

**Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do 30 stycznia każdego roku na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego. Czynsz dzierżawny za okres od 1 lipca 2017r. do 31 grudnia 2017r. płatny w terminie do 30 lipca 2017r.**

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

5. do dzierżawy nieruchomości oznaczoną w ewidencji gruntów działką nr 1152 o pow. 0,0157 ha klasy B objęta Kw. Nr NS1G/00002387/2 położona w miejscowości Bobowa z przeznaczeniem pod garaż i do użytkowania rolniczego z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa: Tereny Centrum – Usługowo – Mieszkaniowego w strefie ochrony historycznego zespołu miejskiego ( 1.13.CUM).

**Termin zagospodarowania nieruchomości : od 1 lipca 2017r.**

**Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt wynosi:**

- 1. za grunt pod garażem 13 m<sup>2</sup> x 2,61 zł = 33,93 zł miesięcznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości**

**2. za grunt użytkowany rolniczo 0,0144 ha x 6,53 zł = 9,40 zł rocznie**

**Czynsz dzierżawny płatny z góry w dwóch ratach w terminie do 30 stycznia każdego roku za I półrocze i do 30 lipca każdego roku za II półrocze na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego.**

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

6. do dzierżawy nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 1025/9 o pow. 0,0784 ha rola klasy IV b objęta Kw. Nr NS1G/00022861/5 położona w miejscowości Bobowa do użytkowania rolniczego z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa: Tereny różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła o niskiej intensywności zabudowy ( symbol 2.2 MN).

**Termin zagospodarowania nieruchomości : od 1 lipca 2017r.**

**Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt wynosi: 0,784 ha x 4,10 zł = 32,14 zł rocznie.**

**Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do 30 stycznia każdego roku na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego. Czynsz dzierżawny za okres od 1 lipca 2017r. do 31 grudnia 2017r. płatny w terminie do 30 lipca 2017r.**

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

7. do dzierżawy część nieruchomości oznaczoną w ewidencji gruntów działką nr 1212 o pow. 0,03 ha pastwisko klasy V objęta Kw. Nr NS1G/0002387/2 położona w miejscowości Bobowa do użytkowania rolniczego z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa: Tereny Centrum – Usługowo – Mieszkaniowego w strefie ochrony historycznego zespołu miejskiego ( 1.13.CUM).

**Termin zagospodarowania nieruchomości : od 1 lipca 2017r.**

**Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt wynosi: 0,03 ha x 1,41 zł = 4,23 zł rocznie.**

**Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do 30 stycznia każdego roku na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego. Czynsz dzierżawny za okres od 1 lipca 2017r. do 31 grudnia 2017r. płatny w terminie do 30 lipca 2017r.**

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

8. do dzierżawy nieruchomości oznaczoną w ewidencji gruntów działką nr 279/1 o pow. 0,1289 ha pastwisko klasy V objęta Kw. Nr NS1G/00086684/6 położona w miejscowości Bobowa z przeznaczeniem pod parking z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa:

Tereny wód otwartych z obudową biologiczną, stanowiąca strefę ochrony krajobrazu dolin rzek i potoków ( symbol 1.1W).

**Termin zagospodarowania nieruchomości : od 1 lipca 2017r.**

**Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt wynosi: 0,1289 ha x 0,31 zł = 399,59 zł miesięcznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości.**

**Czynsz dzierżawny płatny do 30 każdego miesiąca na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego.**

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bobowej ul. Rynek 21 oraz na stronie internetowej Urzędu [www.bobowa.pl](http://www.bobowa.pl) Informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Wacław Lięza*