



UMOWA NR RIIGK (projekt)

zawarta w dniu w Bobowej pomiędzy:

Gminą Bobowa 38-350 Bobowa, ul. Rynek 21, REGON: 491892050, NIP: 7382129965,

którą reprezentuje: **Wacław Ligęza- Burmistrz Bobowej,**

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Danuty Żarnowskiej,**

- zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
.....
.....

reprezentowaną przez

- zwaną w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

zwane łącznie „**Stronami**”, o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „**Demontaż i bezpieczne składowanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Bobowa**” dofinansowanego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020 w ramach Działania 5.2 Rozwijanie systemu gospodarki odpadami, Poddziałanie 5.2.2 Gospodarka odpadami – SPR.

2. Zakres prac objętych projektem obejmuje demontaż, załadunek, wywóz i utylizację wyrobów zawierających azbest z pokryć dachowych obiektów budowlanych stanowiących własność osób fizycznych oraz załadunek, wywóz i utylizacja wyrobów zawierających azbest składowanych na nieruchomościach stanowiących własność osób fizycznych. Przewidywana ilość wyrobów azbestowych zalegająca na nieruchomościach to ok. 106 Mg wyrobów zawierających azbest należących do osób fizycznych, w tym:

a) demontaż, załadunek, wywóz i utylizacja wyrobów zawierających azbest z pokryć dachowych 42 obiektów budowlanych stanowiących własność osób fizycznych w ilości około 69 Mg, w tym w roku 2018 – 55 Mg, w roku 2019 – 14 Mg,

b) załadunek, wywóz i utylizacja wyrobów zawierających azbest składowanych na



22 nieruchomościach stanowiących własność osób fizycznych w ilości około 37 Mg, w tym w roku 2018 – 30 Mg, w roku 2019 – 7 Mg.

3. Podane ilości mają charakter orientacyjny i mogą ulec zmianie.
4. Wykonawca po podpisaniu umowy otrzyma od Zamawiającego wykaz nieruchomości, na terenie których będzie realizowane przedmiotowe zadanie. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może rozszerzyć wykaz, o którym mowa powyżej o dodatkowe obiekty, z których Wykonawca usunie materiały zawierające azbest. Zamawiający poinformuje Wykonawcę z odpowiednim wyprzedzeniem o planowanej zmianie.
5. Ustala się, że za wykonanie dodatkowych zleceń obowiązuje cena określona w § 3, ust.1.

§ 2

Oświadczenia i zobowiązania Wykonawcy:

1. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i uprawnienia oraz niezbędne zaplecze techniczne i jest gotowy do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zakresem w niej określonym.
2. Wykonawca oświadcza, iż umowa wykonywana będzie przy użyciu legalnych środków oraz, że wykonując umowę nie naruszy praw osób trzecich.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze szczegółowym opisem przedmiotu umowy, zakresem zadań oraz, że rozumie i akceptuje jego treść, bez uwag i zastrzeżeń.
4. Wykonawca gwarantuje i oświadcza, że jest w pełni uprawniony do zawarcia niniejszej umowy na określonych w niej warunkach oraz bierze na siebie odpowiedzialność dotyczącą zabezpieczenia wszelkich roszczeń osób trzecich jakie mogą wynikać z przekazanych Zamawiającemu praw określonych tą umową.
5. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o wszelkich zmianach mających wpływ na realizację umowy, w tym związanych z podleganiem obowiązkowi podatkowemu i ubezpieczeniowemu.
6. Wykonawca zobowiązuje się do ustalenia szczegółowego terminu rozpoczęcia i zakończenia prac związanych z realizacją zadania (daty i godziny odbioru wyrobów zawierających azbest) z właścicielami, użytkownikami wieczystymi lub zarządcami nieruchomości objętych zadaniem w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy. Na podstawie ustalonych terminów z właścicielami nieruchomości, Wykonawca sporządzi Harmonogram prac, który przed rozpoczęciem prac w terenie przekaże Zamawiającemu. Zamawiający przewiduje możliwość zmian harmonogramu z przyczyn wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację zadania lub wystąpienia innych okoliczności leżących po stronie



właścicieli nieruchomości.

7. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia warunków bezpiecznego usuwania wyrobów zawierających azbest z miejsca ich występowania, w tym zabezpieczenia terenu, na którym trwa usuwanie wyrobów zawierających azbest zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 z późn.zm.)
8. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić materiały, narzędzia, sprzęt niezbędny do wykonania przedmiotu umowy. Na Wykonawcy ciąży obowiązek przeszkolenia przez uprawnioną instytucję zatrudnionych pracowników, osób kierujących lub nadzorujących pracę polegające na zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu tych wyrobów oraz przestrzegania procedur dotyczących bezpiecznego postępowania.
9. Wykonawca urządzi we własnym zakresie, w ramach wynagrodzenia zaplecze dla wykonywanych prac oraz zabezpieczy teren, na którym będzie usuwany azbest, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
10. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska oraz powodujący zminimalizowanie pylenia zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 z późn.zm.)
11. Wykonawca zobowiązany jest sporządzać protokoły odbioru odpadów zawierających azbest, które zostaną podpisane przez przedstawiciela Wykonawcy, Zamawiającego i właściciela nieruchomości, potwierdzające ilość odebranych odpadów (w Mg) wraz z oświadczeniem, że prace związane z usunięciem wyrobów zawierających azbest zostały wykonane prawidłowo, z zachowaniem właściwych przepisów sanitarnych i technicznych, a teren został prawidłowo oczyszczony z odpadów i pyłu azbestowego. Do obowiązków Wykonawcy (po zakończeniu prac) należy uporządkowanie terenu, z którego był pobierany azbest i przywrócenie go do należytego stanu i porządku.
12. Do transportu wyrobów i odpadów zawierających azbest stosuje się odpowiednio przepisy o przewozie towarów niebezpiecznych.
13. Wykonawca zapewni transport odpadów zawierających azbest w sposób uniemożliwiający



emisje azbestu do środowiska na przystosowane do tego celu składowisko odpadów celem ich unieszkodliwienia.

14. Jeżeli w trakcie realizacji robót Wykonawca uszkodzi, zniszczy lub zanieczyści tereny sąsiednie, w tym drogi winien je przywrócić po zakończeniu realizacji zadania do stanu pierwotnego.

15. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwo nieszczęśliwych wypadków, dot. Pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi pracami.

16. Wykonawca jest zobowiązany do udokumentowania przekazania odpadów zawierających azbest na składowisko zgodnie z przepisami obowiązującego prawa w postaci karty przekazania odpadów. Karty przekazania odpadów powinny być sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 r w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (tj. Dz.U. z 2014 poz. 1973).

17. Karty przekazania odpadów, protokoły odbioru eternitu, zbiorcze zestawienie wykonanych zadań oraz pozostałe dokumenty związane z realizacją zadania powinny być dostarczone Zamawiającemu wraz z fakturami, których dotyczą.

18. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody majątkowe zaistniałe lub związane z realizacją umowy, wyrządzone osobom trzecim oraz za następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z wykonaniem prac.

19. Wykonawca prac zobowiązany jest do zgłoszenia zamiaru wykonania prac właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu w terminie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac.

20. Właściciel, użytkownik wieczysty lub zarządca nieruchomości obowiązany jest zgłosić prace polegające na zabezpieczeniu lub usuwaniu wyrobów zawierających azbest do właściwego organu administracji architektoniczno – budowlanej.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają następujące ceny jednostkowe:

a) demontaż, załadunek, wywóz i utylizacja wyrobów zawierających azbest - zł netto, zł VAT, zł brutto.

b) załadunek, wywóz i utylizacja wyrobów zawierających azbest - zł netto, zł VAT, zł brutto.



2. Strony ustalają Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy: wartość wynagrodzenia brutto łącznie z podatkiem VAT: (słownie:zł), wartość podatku VAT (słownie: zł), kwota netto (słownie: zł), w tym:
- a) za demontaż, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest w kwocie netto(słownie zł), VAT (słownie zł) brutto (słownie..... zł), w tym:
- w 2018 r. do kwoty – zł brutto (słownie:), zł netto (słownie:.....), VAT zł (słownie:.....).
- w 2019 r. do kwoty - zł brutto (słownie:), zł netto (słownie:.....), VAT zł (słownie:.....).
- b) za odbiór, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest w kwocie netto(słownie zł), VAT (słownie zł) brutto (słownie..... zł), w tym:
- w 2018 r. do kwoty – zł brutto (słownie:), zł netto (słownie:.....), VAT zł (słownie:.....).
- w 2019 r. do kwoty - zł brutto (słownie:), zł netto (słownie:.....), VAT zł (słownie:.....).
3. Wynagrodzenie Wykonawcy zostało ustalone na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy jest stałe, niezmiennie, nie będzie podlegać negocjacjom i uwzględnia wynagrodzenie za wszystkie obowiązki Wykonawcy niezbędne dla zrealizowania przedmiotu umowy.
5. Wynagrodzenie będzie płatne w transzach, nie częściej niż raz na kwartał tj.:
- a) w terminie do 14 dni od daty przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury za wykonaną część zadania, nie później jednak niż do 20 grudnia 2018 r. – dotyczy faktur wystawionych w 2018 roku.
- b) w terminie do 14 dni od daty przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury za wykonaną część zadania, nie później jednak niż do 14 listopada 2019 r. – dotyczy faktur wystawionych w 2019 roku.
6. Rozliczenie zadania nastąpi na podstawie faktury końcowej, po protokolarnym, bezusterkowym odbiorze końcowym.
7. Strony postanawiają, że zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana przelewem, w terminie 14 dni od daty przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Podstawą wystawienia faktury będą: karta przekazania odpadów zawierających azbest wraz



ze zbiorczym zestawieniem wykonanych zadań oraz protokoły odbioru wyrobów zawierających azbest podpisane przez przedstawiciela Wykonawcy oraz właściciela nieruchomości.

8. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

9. Wraz z fakturą Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wymagane dokumenty potwierdzające demontaż i/lub odbiór wyrobów zawierających azbest (potwierdzające ilość w Mg odebranych odpadów azbestowych przeznaczonych do unieszkodliwienia) tj.: protokoły potwierdzające wykonanie prac demontażu, odbioru wyrobów zawierających azbest podpisane przez przedstawiciela Wykonawcy, Zamawiającego i właściciela nieruchomości, kartę przekazania odpadów, w celu ich unieszkodliwienia na odpowiednim składowisku odpadów azbestowych zgodnie z Rozporządzeniem ministra Środowiska z dnia 8 grudnia 2010 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz.U. Nr 249, poz. 1673) oraz zbiorcze zestawienie wykonanych zadań w danym okresie. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania terminu demontażu lub odbioru odpadów azbestowych zgodnie z harmonogramem. Odstąpienie od ustalonego terminu może wynikać tylko z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

§ 4

Termin realizacji przedmiotu umowy

Termin wykonania przedmiotu – od dnia podpisania umowy do dnia **30.10.2019 roku**.

§ 5

Poufność

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, a w szczególności do niewykorzystywania dla własnych celów lub celów osób trzecich i nieujawniania osobom trzecim jakichkolwiek informacji dotyczących dokumentów otrzymanych od Zamawiającego, których ujawnienie lub wykorzystanie mogłoby w jakikolwiek sposób naruszyć interes Zamawiającego („Informacje poufne”).

2. Ujawnienie Informacji Poufnych, z wyłączeniem ich ujawnienia pozostającego w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 6

Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków z niniejszej umowy na osoby trzecie, bez pisemnej uprzedniej zgody Zamawiającego.



§ 7

Kary umowne

1. Strony ustalają, następujące kary umowne:

- 1) Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia od kwoty określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych po stronie Zamawiającego.
- 2) Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku niewykonania przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 4 karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, niezależnie od przyczyny niewykonania
 - b) w przypadku nienależytego wykonania lub nieterminowego wykonania przedmiotu umowy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, niezależnie od przyczyny nienależytego wykonania lub nieterminowego wykonania umowy
 - c) rozwiązania lub odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.

2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia, o którym mowa w § 3.

§ 9

Odstąpienie od umowy oraz wypowiedzenie umowy

1. Niezależnie od uprawnień określonych w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy w określonym terminie Zamawiający może, w terminie 7 dni od upływu tego terminu odstąpić od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, niezależnie od stopnia zaawansowania prac.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonywania przez Wykonawcę umowy.



§ 10

Koordinacja realizacji umowy

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest
2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Spory wynikłe w trakcie wykonywania umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego oraz 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: