

**UMOWA NR RIIGK
O NADZÓR INWESTORSKI**

zawarta w dniu w Bobowej

pomiędzy:

**Gminą Bobowa z siedzibą 38-350 Bobowa ul. Rynek 21, NIP: 738-212-99-65
zwaną w dalszej treści umowy „Zleceniodawcą”, reprezentowaną przez:
Wacława Ligęzę – Burmistrza Bobowej**

a

.....
**zwanym w dalszej treści umowy „Zleceniobiorcą”
reprezentowaną przez:**

.....
o następującej treści:

§ 1

1. Zleceniodawca zleca a Zleceniobiorca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia nadzoru inwestorskiego w ramach następujących inwestycji objętych **I etapem operacji pn. PRZEBUDOWA I ZMIANA NAWIERZCHNI DRÓG NA TERENIE GMINY BOBOWA:**
 - a) Zmiana nawierzchni drogi gminnej Nr 270093K Bobowa – ul. Św. Wawrzyńca – Pułanki w miejscowości Bobowa w km 0+000 – 1+180 wraz z przebudową pobocza na ciąg pieszy,
 - b) Przebudowa drogi gminnej Nr 270100 K Bobowa – Stadion Sportowy w miejscowości Bobowa w km 0+000 – 0+255 wraz z przebudową pobocza na ciąg pieszo-rowerowy,
 - c) Przebudowa drogi gminnej Nr 270090K Bobowa – ul. 650-lecia w miejscowości Bobowa w km 0+000 - 0+ 689 wraz z przebudową pobocza na ciąg pieszy,
 - d) Zmiana nawierzchni drogi gminnej Nr 270082K Bobowa – Szkoła – Pułanki w miejscowości Bobowa w km do 0+515 do 1+017 wraz z zabezpieczeniem rowu,
 - e) Przebudowa drogi gminnej Nr 270092K Bobowa – Rynek w miejscowości Bobowa w km 0+000 – 0+060,
 - f) Zmiana nawierzchni drogi gminnej Nr 270120K Brzana – Piekło – Jankowa /Dół/ w miejscowości Brzana w km 0+000 – 0+850,
 - g) Przebudowa drogi gminnej Nr 270166K Siedliska – Tłoki w miejscowości Siedliska w km 0+000 – 1+080,
2. Operacja pn. Przebudowa i zmiana nawierzchni dróg na terenie Gminy Bobowa jest współfinansowana w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020”, działanie „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, poddziałanie „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszeniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię

odnawialną i w oszczędzanie energii” – typ operacji „Budowa lub modernizacja dróg lokalnych”.

3. Zleceniobiorca oświadcza, że znana jest mu w całości dokumentacja dotycząca zadania.

§ 2

1. Do zakresu obowiązków Zleceniobiorcy należy sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie jaki wynika z obowiązujących przepisów a określonych głównie przez ustawę z dnia 7 lipca 1994r.-Prawo Budowlane (tj. Dz. U 2016, poz.290 z późn. zm.),zwaną dalej „Prawem Budowlanym”. Do zakresu obowiązków i uprawnień inspektora nadzoru należy w szczególności obowiązek :
 - a) przybycia na teren inwestycji na każde uzasadnione wezwanie Inwestora,
 - b) udzielenia na żądanie Inwestora informacji o stanie realizacji robót,
 - c) sprawdzenia i odbioru robót drogowych, uczestniczenia w próbach i odbiorach technicznych oraz przygotowania i udziału w czynnościach odbioru gotowych elementów lub zrealizowanych etapów inwestycji,
 - d) potwierdzania ilości i jakości faktycznie wykonanych robót,
 - e) kontrolowania prawidłowości sporządzenia dokumentów stanowiących podstawę do rozliczeń, udziału w czynnościach odbiorów technicznych określonych w umowie między Inwestorem a Wykonawcą.
2. Zleceniobiorca pełniąc czynności inspektora nadzoru działa w imieniu i na rachunek Zamawiającego.
3. Zleceniobiorca nie jest uprawniony do zaciągania żadnych zobowiązań w imieniu i na rzecz Zleceniodawcy.

§ 3

1. Ze strony Zleceniobiorcy nadzór inwestorski będzie pełnić:
- Pan/Pani osobiście, posiadający/a uprawnienia konstrukcyjno-inżynierskie w zakresie dróg nr
2. Zleceniobiorca oświadcza, iż na dzień zawarcia niniejszej umowy uprawnienia o których mowa w ust. 1 są aktualne (ważne) oraz że ich ważność nie wygasa przed realizacją zadania.

§ 4

Strony ustalają, że pełnienie funkcji inspektora nadzoru będzie realizowane w trakcie realizacji i odbioru robót tj. od dnia przekazania placu budowy do 31 października 2017r., a także w okresie gwarancji tj. 7 lat od daty podpisania protokołu odbioru robót oraz w okresie rękojmi tj. 5 lat od daty podpisania protokołu odbioru robót.

§ 5

1. Ustala się częstotliwość obecności inspektora nadzoru na budowie w miarę postępu robót i potrzeb oraz na każde wezwanie Inwestora lub Wykonawcy robót.
2. Zleceniobiorca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie standardami i zasadami wiedzy,

zgodnie z przepisami prawa oraz za szczególnie należyłą staranność w wykonaniu pracy, jej właściwą organizację, bezpieczeństwo i jakość.

3. Za ewentualne szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Zleceniobiorca odpowiada wobec Zleceniodawcy i zobowiązuje się pokryć całą szkodę w pełnej wysokości.

§ 6

1. Wynagrodzenie Zleceniobiorcy za czynności objęte umową ustala się w formie ryczałtu w wysokości: **zł brutto(słownie:.....)**
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 1 zostanie wypłacone jednorazowo po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotowej inwestycji.
3. Należność za pełnienie nadzoru inwestorskiego zapłacona będzie przez Zleceniodawcę w terminie do 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionego rachunku/faktury od Zleceniobiorcy, na konto wskazane na rachunku/fakturze Zleceniobiorcy.
4. Ze względu na ryczałtowy sposób rozliczenia, wynagrodzenie za czynności wykonywane w czasie trwania gwarancji oraz rękojmi, o której mowa w § 4 mieści się w wynagrodzeniu określonym w § 6 pkt 1.

§ 7

1. Zleceniodawca może wypowiedzieć niniejszą umowę w trybie natychmiastowym, bez poniesienia kar z tego tytułu, w przypadku nienależytego wykonywania przedmiotu umowy, nie rozpoczęcia robót nad którymi ma pełnić nadzór inwestorski lub też przerwy w realizacji robót trwającej ponad 3 miesiące nie z jego winy, zawiadamiając o tym Zleceniobiorcę.
2. Każde ze stron może rozwiązać umowę za obustronną zgodą lub za 2- tygodniowym wypowiedzeniem złożonym na piśmie.

§ 8

1. Zleceniobiorca zobowiązany jest sumiennie i starannie wykonywać swoje obowiązki oraz chronić interesy Zleceniodawcy w zakresie powierzonych mu czynności.

§9

Zleceniodawca ma prawo odstąpić od umowy w następujących przypadkach:

- a) jeżeli Zleceniobiorca nie podjął się bezzwłocznie wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonanie,
- b) jeżeli Zleceniobiorca wykonuje swoje obowiązki nieterminowo lub w sposób nienależyty i mimo zwrócenia na to uwagi i wezwania Zleceniodawcy nie wykazuje poprawy,
- c) w razie postawienia Zleceniobiorcy w stan likwidacji lub upadłości.

§ 10

1. Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną:
 - a) W przypadku odstąpienia od realizacji umowy- z przyczyn dotyczących Zleceniobiorcy- Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną w wysokości 1% całości zadania.
2. Zleceniodawca ma prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego- przewyższającego karę umowną do wysokości poniesionej szkody.

§11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§12

Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy dla siedziby Zleceniodawcy Sąd Powszechny.

§ 13

Umowa niniejsza sporządzona została w 3 jednakowo brzmiących egzemplarzach - 2 egzemplarze dla Zleceniodawcy, 1 egzemplarz dla Zleceniobiorcy.

ZLECENIOBIORCA :

ZLECENIODAWCA: